



पावरग्रिड
POWERGRID

पावर ग्रिड कॉर्पोरेशन ऑफ इंडिया लिमिटेड

(भारत सरकार का उद्यम)

POWER GRID CORPORATION OF INDIA LIMITED

(A Government of India Enterprise)

Registered Post with Acknowledgement Due

Ref: SR-II: RTI:F-1299:21-22/327H

Date: 10th January, 2022

Shri N.Sakthivel, S/o. Nachimuthu,
3/132, Kattur
Lakkamanayakkenpatti (PO)
Vellakovil (via)
Kangeyam taluk,
Tiruppur 638111

Sir,

Sub: Information sought under RTI Act, 2005 – reg.

This has reference to your application dated 09/12/2021 under RTI Act, 2005 received at this office on 14/12/2021. The information sought in the application is furnished below:

1. As per Revenue record, Sy.Nos.1003/2 and 1005/3 in Lakkamanayakkenpatti belongs to Arulmighu Alageshwararsamy Temple, Lakkamanayakkenpatti, Kangeyam Taluk which is under the control of Hindu Religious & Charitable Endowments Department (HR&CE).
2. As per POWERGRID request, HR&CE Department issued work permission Order vide Ref.No.R.C.No.4926/2019/M2 dated 11/03/2019 for the above survey numbers. (copy enclosed as Annex-I).
3. HR&CE Department filed case against the above survey numbers encroachment and same is pending in the Court. Further, as per DRO/Tiruppur proceedings vide Ref.No.13533/2019/J2 dated 24/02/2020, payment towards tree/crop and land compensation shall be deposited in the Revenue Account until final order by the Court. (copy enclosed as Annex-II).

As per section 19 of the Right to Information Act 2005, if required, you may file an appeal to the First Appellate Authority of the organisation within 30 days of the issue of this order. The address of the First Appellate Authority is given below:

Shri S.Ravi, Executive Director (SRTS-II)
Power Grid Corporation of India Ltd.,
Singanayakanahalli, Yelahanka Hobli, Bangalore 560 064.
e-mail : sr2edo@powergrid.co.in
Tel.No.: 080-23093701

Thanking you,

Yours faithfully,

(K.V.SATYANARAYANA)

General Manager & CPIO

e-mail id: sr2cpio@powergrid.co.in

Tel.No.: 080-23093711

Encl.: As above

Copy to: ED(SRTS-II), Appellate Authority, POWERGRID, SRTS-II, Bangalore - for kind information

दक्षिणी क्षेत्र पारेषण प्रणाली - II क्षेत्रीय मुख्यालय, आर.टी.ओ. ड्राइविंग टेस्ट ट्रैक के पास, सिंहायकनहल्ली, येलहंका होब्ली, बेंगलूरु - 560 064, दूरभाष: 080-23093700
Southern Region Transmission System - II RHQ., Near RTO Driving Test Track, Singanayakanahalli, Yelahanka Hobli, Bangalore - 560 064, Phone: 080-23093700

केंद्रीय कार्यालय: "सौदामिनी", प्लॉट नंबर 2, गुरुग्राम -122001, (हरियाणा) दूरभाष: 0124-2571700-719

Corporate Office: "Saudamini", Plot No. 2, Gurugram-122001, (Haryana) Tel: 0124-2571700-719

पंजीकृत कार्यालय: बी - 9, कुतुब इंस्टीट्यूशनल एरिया, कटवारिया सराय, नई दिल्ली - 110 016. दूरभाष: 011-26560112, 26560121, 26564812, 26564892, सीआईएन: L40101DL1989GOI038121

Registered Office: B-9, Qutab Institutional Area, Katwaria Sarai, New Delhi-110 016. Tel: 011-26560112, 26560121, 26564812, 26564892, CIN: L40101DL1989GOI038121

Website: www.powergrid.in

Annex - I

**Proceedings of the Commissioner of Hindu Religious and
Charitable Endowments Department**

Present : K. Phanindra Reddy, I.A.S.,

Principal Secretary/Commissioner

Pro.R.C.No.4926/2019 /M2 dated 11.03.2019

Sub: Temple lands - granting permission to place tower
in the temple lands - Arulmighu Alageshwarar
Temple, Lakkamanayakkanpatti, Kangayam Taluk,
Tiruppur District - reg

- Ref: 1. G.O.MS.No. 63, Energy(A1) Department, dt.
22.11.2017
2. Power Grid Corporation of India Ltd., Ref:SR-
II/ASR/TLC/P-P line/HR & CE 8568 dated
27.12.2018
3. Principle Secretary, Energy Department,
DO.Letter No. 3755/A1/18/Dt 13.12.2018
4. Assistant Commissioner, Tiruppur, RC.No.4494/
2018/B1/dt 31.01.2019

In the reference 2 and 3 cited above, the Power Grid Corporation of India Limited has requested enter upon permission for utilization of 13.50 cent land for erection of 3 Power Grid Towers and 619.46 cent land for Transmission lines situated in the following survey Nos. of Lakkamanayakkanpatti Village belonging to Arulmighu Alageshwarar Temple, Lakkamanayakkanpatti, Kangayam taluk, Tiruppur District.

The Power Grid Corporation of India Limited has already made separate representations to the temple concerned and which was approved by the fit person of the temple by resolution dt 11.01.2019. The Assistant Commissioner, Tiruppur has also recommended the same for the Commissioner perusal.

The Power Grid Corporation of India Limited has accepted to disburse the compensation for the damages caused if any during the construction works as per the Tamilnadu Government Order cited in the reference first above to the temple, where the tower and transmission lines will be placed.

(p.t.o)

It is also agreed by the Power Grid Corporation of India Limited that the said lands will be used only to put up towers and the possession of the said lands will still be with the respective temples. The Assistant Commissioner, Tiruppur in the reference fourth cited has also recommended for this arrangement of "Right to use" to the Power Grid Corporation of India Limited, to install and erect Electricity Transmission Towers. Power Grid Corporation of India Limited has not acquiring the land, but they are only making use of it.

In this purview, in the "Lease of Immovable Property Rules" framed under the Hindu Religious and Charitable Endowments Act, 1959, powers have been given to Commissioner to grant permission for "Right to use" category, in respect of the landed property of the Religious Institutions.

Order:

Hence, in view of the above facts and considering the recommendations from the Assistant Commissioner, Tiruppur in the reference 4th cited, and also considering the public cause of erecting Power Grid towers for the transmission of electricity to the larger people of Tamilnadu , permission is granted to the Executive Officer to give enter upon permission to the Power Grid Corporation of India Limited to erect towers and transmission lines in the following lands of the said temple with the conditions stipulated there under for the interest of the temple.

**Power Grid -1 (Tiruppur District, Kangayam Taluk,
Lakkamanayakkanpatti Village Survey Nos)**

S.F No	Extent required for tower erection (Tower Area)	Extent required for transmission lines (Row Area)	Total Extent (Total Area)
	cent	cent	cent
1004/2	2.06	100.22	102.28
1005/3	3.71	98.57	102.28
Total	5.77	198.80	204.56

Power Grid -2 (Tiruppur District, Kangayam Taluk,
Lakkamanayakkanpatti Village Survey Nos)

19B/1

S.F No	Extent required for tower erection (Tower Area)	Extent required for transmission lines (Row Area)	Total Extent (Total Area)
	cent	cent	cent
996/5	0	2.24	2.24
996/4	0	2.11	2.11
996/6	2.20	32.78	34.98
996/3	1.41	51.73	53.14
996/2	0	98.04	98.04
996/1	0	3.10	3.10
996/8	0	25.15	25.15
Total	3.61	215.15	218.76

Power Grid -3 (Tiruppur District, Kangayam Taluk,
Lakkamanayakkanpatti Village Survey Nos)

19B/2

S.F No	Extent required for tower erection (Tower Area)	Extent required for transmission lines (Row Area)	Total Extent (Total Area)
	cent	cent	cent
106/2	0	113.73	113.73
106/3	4.13	75.10	79.23
106/1	0	16.68	16.68
Total	4.13	205.51	209.64

Total extent required for the erection of
above 3 power grid Towers - 13.50 cent
Extent required for Transmission lines - 619.46 cent

Total - 632.96 cent

Conditions

- a) The Power Grid Corporation of India Limited is directed to disburse the compensation for the damages caused if any during the construction works to the temple, where the transmission line tower is placed and as per the Tamilnadu G.O.cited in the reference 1st above. .
- b) The Executive Officer/Fit person of the temple should monitor the work of tower and transmission line erection in the temple lands and report the fact to the officers concerned then and there necessary. After the completion of the work, the land utilised by the Power Grid Corporation of India Limited has to be surveyed and appropriate compensation amount has to be collected from the the Power Grid Corporation of India Limited by the Executive Officer/Fit person of the temple.
- c) The compensation will have to be received by the Temple "without prejudice to the right of enhancement of valuation and compensation", if fixed in due course of time in future.
- d) The Executive officer is instructed to adhere to the directions of the Government in G.O.Ms.No.200, Tourism, Culture and Religious Endowments Department, Dated 2.11.2018 and apply for enhancement valuation and compensation before the competent authority.
- e) The amount of compensation received by the Executive Officer/Fit person will have to be deposited in long term Fixed Deposit as per the Rules.
- f) The corpus of the compensation amount put into long term Fixed Deposit cannot be used and only the interest for the same can be used for the activities being directly carried on by the Temple.

3. If the temple wants to use for any other purposes, the said money can be withdrawn only after getting suitable orders from the Commissioner, Hindu Religious and Charitable Endowments Department.

sd/- K.Phanindra Reddy,
Principal Secretary/Commissioner,

/t.c.f.o./

Special Officer (II) (Temple Lands)

To:

1. The Executive Officer/Thakkar
Arulmighu Alageshwarasamy Temple,
Lakkamanayakkanpatti, Kangayam taluk,
Tiruppur District.
(Office at) Arulmighu Veerakumarasamy temple,
Vellakovil, Kangayam taluk,
Tiruppur District.
2. The Chief General Manager,
Power Grid Corporation of India Limited,
No.2, Ist lane, Bharathi Nagar,
North usman Road, T. Nagar,
Chennai - 17
3. The Joint Commissioner,
Hindu Religious and Charitable
Endowments Department,
Coimbatore.
4. The Assistant Commissioner,
Hindu Religious and Charitable
Endowments Department,
Tiruppur.

திருப்பூர் மாவட்ட வருவாய் அலுவலர் அவர்களின் செயல்முறைகள்

முன்னிலை : டாக்டர்.இரா.சுகுமார், பி.வி.எஸ்.சி.,

ந.க.13533/2019/ஜே2,

நாள்: 24.02.2020

Na.ka.

பொருள்: கோயில் நிலம் - திருப்பூர் மாவட்டம் - காங்கயம் வட்டம் - இலக்குமநாயக்கன்பட்டி கிராமம் - மஜரா காட்டுர்- நத்தக்காட்டுத்தோட்டம் என்ற முகவரியில் வசிக்கும் திரு.சக்திவடிவேல் என்பவர் மேற்படி கிராம புல எண்கள்.1005/1, 3 மற்றும் 1003/2 ஆகிய நெ.காலைகளில் உயர்மின்னழுத்த கோபுரம் அமைப்பதற்காக அரசு நில ஆர்ஜிதம் செய்வதால் ஏற்படும் நஷ்டத்திற்கு நஷ்டஈடு வழங்கக் கோரியது- உத்திரவிடுதல் - தொடர்பாக.

பார்வை: 1.திரு.என்.சக்திவடிவேல் என்பவரது மனு நாள்:22.07.2019
2.துணை பொது மேலாளர், பவர் கிரிடு கார்ப்பரேஷன் ஆப் இந்தியா அவர்களின் கடித எண்.SR-II/ASR/TLC/P-P/HR&CE நாள்:22.08.2019
3.தக்கார், அ/மி.அழகேஸ்வரசுவாமி திருக்கோயில் கடித நாள்:01.11.2019
4.காங்கயம் வட்டாட்சியர் அறிக்கை ந.க.எண்.503/2020/அ1 நாள்:01.02.2020

உத்திரவு:-

திருப்பூர் மாவட்டம், காங்கயம் வட்டம், இலக்குமநாயக்கன்பட்டி கிராமம், மஜரா காட்டுர், நத்தக்காட்டுத்தோட்டம் என்ற முகவரியில் வசிக்கும் திரு.சக்திவடிவேல் என்பவர் மேற்படி கிராம புல எண்கள்.1005/1, 3 மற்றும் 1003/2 ஆகிய நெ.காலைகளில் உயர்மின்னழுத்த கோபுரம் அமைப்பதற்காக அரசு நில ஆர்ஜிதம் செய்வதால் ஏற்படும் நஷ்டத்திற்கு நஷ்டஈடு வழங்கக் கோரி மனு செய்துள்ளார்.

இம்மனுவின் மீது இம்மன்றத்தில் 27.09.2019, 18.10.2019, 01.11.2019 மற்றும் 31.01.2020 ஆகிய தேதிகளில் விசாரணை செய்யப்பட்டது. மேற்கண்ட விசாரணை தேதிகளில் இருதரப்பினரும் ஆஜராகி வாதங்கள் முன்வைக்கப்பட்டன. மனுதாரர் தரப்பில் சமர்ப்பிக்கப்பட்ட மேற்கண்ட காலைகளுக்குரிய காங்கயம் சார் பதிவாளர் ஆவண எண்.2858/1917 நாள்:07.09.1917 நாளிட்ட பாகசாசன பத்திரம் மற்றும் மூலநூர் சார்பதிவாளர் அலுவலக ஆவண எண்.830/1989 நாள்:11.09.1989 நாளிட்ட கிரையப்பத்திரம், மற்றும் பிற ஆவணங்கள் பரிசீலனை செய்யப்பட்டன. மனுச் சொத்து தான் மனுதாரரின் வாழ்வாதாரம் என்றும், மனு பூமியை அபிவிருத்தி செய்து பயன்படுத்தி வருவதோடு விவசாயத்திற்கு வாழ்வாதாரமான பலன்தரும் மரங்களை சாகுபடி செய்து, அவைகள் மனு பூமியில் நிலையிலும்

PP-TC
19810-19811.
em/TC/kamr.
13/06/2020

2020

பயன்பாட்டிலும் இருந்து வருகின்றதாகவும், மேற்படி பூமியில் உள்ள மரங்கள் மனுதாரரின் தரப்பிற்கு பாத்தியப்பட்டதாகும் எனவும், இந்த மரங்களுக்கு அரசால் நிர்ணயம் செய்யப்படும் நஷ்டஈடு மற்றும் இழப்பீடு உள்ளிட்ட பணப்பயன்களை பெறுவதற்கு மனுதாரர் தரப்பிற்கு மட்டுமே சட்டப்பூர்வமான தகுதியுள்ளது எனவும், மனுச்சொத்தின் பேரிலோ, மேற்படி மரங்களின் பேரிலோ எதிர்மனுதாரர் திருக்கோயிலுக்கு எவ்விதமான பாத்தியமும், அனுபவ சுவாதீனமும் எக்காலத்திலும் இல்லை எனவும் விசாரணையில் தெரிவித்தனர்.

மேலும், கோயில் சார்பில் மேற்படி நிலங்கள் திருக்கோயிலுக்குச் சொந்தமானது என்பதற்கு இலக்குமநாயக்கன்பட்டி கிராம ஆவணங்கள் சமர்ப்பித்துள்ளனர். மேற்படி வருவாய் ஆவணங்களில் இன்றைய தேதி வரை திருக்கோயில் பெயரிலேயே மேற்படி நிலங்கள் அனைத்தும் உள்ளது எனவும், மேற்படி கிராம சர்வே எண்களில் உள்ள திருக்கோயிலுக்குச் சொந்தமான நிலங்களில் ஆக்கிரமிப்பு செய்துள்ள நபர்களுக்கு, திருக்கோயில் நிலங்களை ஒப்படைக்கும் பொருட்டு அறிவிப்புகள் செய்யப்பட்டு, மேற்படி நபர்கள் திருக்கோயில் நிலங்களை ஒப்படைக்க முன்வராததால், அறநிலையத்துறைச் சட்டப்பிரிவு 78-ன் கீழ் நடவடிக்கை எடுத்து ஆக்கிரமிப்புகளை அகற்ற கோவை இந்து சமய அறநிலையத்துறை இணை ஆணையர் நீதிமன்றத்தில் வழக்கு தொடுக்கப்பட்டுள்ளது எனவும், மேற்படி வழக்குகள் நிலுவையில் உள்ளன என்ற விவரமும் தெரிவிக்கப்பட்டது. எனவே, திருக்கோயிலுக்குச் சொந்தமான நிலங்களில் பவர் கிரீட் கார்ப்பரேஷன் நிறுவனத்தாரால் வெட்டப்பட்டுள்ள மரங்களுக்கான இழப்பீட்டுத் தொகையினையும், மின் கோபுரங்கள் மற்றும் மின்வழிதடங்கள் அமைக்கப்பட்ட நிலத்திற்கான இழப்பீட்டுத் தொகையினையும் திருக்கோயில் பெயரில் வழங்கிட தகுந்த உத்திரவுகள் பிறப்பிக்குமாறும் தெரிவிக்கப்பட்டது.

பார்வை 4-ல் காணும் காங்கயம் வட்டாட்சியரிடமிருந்து தாவாச் சொத்தில் உள்ள மரங்கள் குறித்த அறிக்கை பெறப்பட்டுள்ளது.

இந்நிலையில் வாதங்கள் முடிவு பெறாத நிலையில், மேற்படி பூமியில் பவர் கிரீட் கார்ப்பரேஷன் நிறுவனத்தாரால் வெட்டப்பட்டுள்ள/வெட்டப்படவுள்ள மரங்களுக்கான இழப்பீட்டுத் தொகையினையும், மின் கோபுரங்கள் மற்றும் மின்வழிதடங்கள் அமைக்கப்பட்ட நிலத்திற்கான இழப்பீட்டுத் தொகையினையும் மனுதாரர் பெயரில் வழங்கிடக் கோரி மனுதாரரால் காங்கயம் மாவட்ட உரிமையியல் நீதிமன்றத்தில் அசல் வழக்கு எண்.22/2020 என்ற எண்ணில் வழக்கு தொடரப்பட்டுள்ளது.

எனவே "தாவா உரிமை" தொடர்பாக மாவட்ட உரிமையியல் நீதிமன்றத்தில் நிலுவையில் உள்ள வழக்கில் பிறப்பிக்கப்படும் நீதிமன்ற தீர்ப்புரையின் பேரில், மேற்படி பூமியில் பவர் கிரீட் கார்ப்பரேஷன் நிறுவனத்தாரால் வெட்டப்பட்டுள்ள/வெட்டப்படவுள்ள

மரங்களுக்கான இழப்பீட்டுத் தொகையினையும், மின் கோபுரங்கள் மற்றும் மின்வழிதடங்கள் அமைக்கப்பட்ட நிலத்திற்கான இழப்பீட்டுத் தொகையினை கணக்கீடு செய்து வழங்கப்பட வேண்டும். அதுநாள் வரை அத்தொகையினை பவர் கிரீட் கார்ப்பரேஷன் நிறுவனத்தினர் "வருவாய்த்துறை கணக்கில்" பற்றுவைக்கப்பட வேண்டியது எனவும் இதன் மூலம் உத்திரவிடப்படுகிறது.

ஓம்/-இரா.சுகுமார்,
மாவட்ட வருவாய் அலுவலர்,
திருப்பூர்.

பெறுநர்

1. திரு.என்.சக்திவடிவேல்,
த/பெ.நாச்சிமுத்து,
நத்தகாட்டுத் தோட்டம்,
காட்டுர், இலக்குமநாயக்கன்பட்டி கிராமம்,
காங்கயம் வட்டம்.
2. செயல் அலுவலர்,
அ/மி.வீரகுமாரசாமி திருக்கோயில்,
வெள்ளகோவில்.
3. துணை பொது மேலாளர்,
பவர் கிரீட் கார்ப்பரேஷன் ஆப் இந்தியா,
400/230, கே.வி.சப்.ஸ்டேஷன்,
கோயம்புத்தூர் பிரதான சாலை,
கே.பரமத்தி அஞ்சல், கரூர்.

பதிவஞ்சல் ஒப்புதல் அட்டையுடன்.

நகல்: வட்டாட்சியர், காங்கயம்.

நகல்:- உதவி ஆணையர், இந்து சமய அறநிலையத்துறை, திருப்பூர்.

நகல்: "ஊ4" இருக்கைக்கு (தொடர்நடவடிக்கைக்காக)

//உண்மைநகல்/உத்தரவுப்படி//

மாவட்ட வருவாய் அலுவலருக்காக.

24/2/20

