

**Registered Post with Acknowledgement Due**

Ref: SR-II: RTI:F-1350:22-23

Date: 18<sup>th</sup> May, 2022

Shri Parameswaran.G.,  
93, Kasturibai Street, Manoor,  
Mathayepalayam,  
Ganapathypalayam,  
Erode 638 153  
Tamil Nadu

Sir,

**Sub: Information sought under RTI Act, 2005 – reg.**

This has reference to your online application dated 10/01/2022 received at this office from TANTRANSCO, Salem U/S 6(3) of RTI Act, 2005 on 23/04/2022. The information sought in the application is furnished in the enclosed Annexure-I

As per section 19 of the Right to Information Act 2005, if required, you may file an appeal to the First Appellate Authority of the organisation within 30 days of the issue of this order. The address of the First Appellate Authority is given below:

Shri S.Ravi,  
Executive Director (SRTS-II)  
Power Grid Corporation of India Ltd.,  
Singanayakanahalli,  
Yelahanka Hobli,  
Bangalore 560 064.  
e-mail : [sr2edo@powergrid.co.in](mailto:sr2edo@powergrid.co.in)  
Tel.No.: 080-23093701

Thanking you,

Yours faithfully,



18/5/22

(K.V.SATYANARAYANA)  
Sr.General Manager & CPIO  
e-mail id: [sr2cpio@powergrid.co.in](mailto:sr2cpio@powergrid.co.in)  
Tel.No.: 080-23093711

Encl.: As above

Copy to: ED(SRTS-II), Appellate Authority, POWERGRID, SRTS-II, Bangalore - for kind information.



## Annexure-I

**1 Query. 800 kV Transmission Tower Line and Tower Post (184/1) is laid in my land by power grid corporation of India with your permission. My land is located in punjai kalamangalam village survey no:206/2 & 204.**

**Reply:** As per the approved route alignment; ± 800 kV HVDC Raigarh – Pugalur Transmission Line passes through Survey No. 204 & 206/2 of Punjaikalamangalam Village, modakurchi Taluk, Erode District.

**2 Query: Revenue Department fixed price for base land tower post 184/1 with sub division wise.**

**Reply:** In Erode district, entire compensation disbursed through a committee appointed by District Collector with RDO/Erode as chairman. As per the receipts received from RDO/Erode, an amount of Rs. 1,71,344/- fixed towards the diminution of land value as per the Guideless in force (GO No. 86 dated. 30.10.2019) issued by Govt. of Tamil Nadu

**3 Query: Copy of revenue department fixed price for cable way (RoW) of tower post 184/1 with sub division wise.**

**Reply:** In Erode district, entire compensation disbursed through a committee appointed by District Collector with RDO/Erode as chairman. As per the receipts received from RDO/Erode, an amount of Rs. 12,04,936/- fixed towards the diminution of land value as per the Guideless in force (GO No. 86 dated. 30.10.2019) issued by Govt. of Tamil Nadu (Annex-A)

SI No	Survey No	Area in Sq.M	Compensation Amount (in Rs.)	Remarks
1	204	6802	Rs. 12,04,936/-	Corridor
2	206/2	2812		Corridor

**4 Query: Copy of approval letter given by Erode Collector to lay 800KVA tower 184/1.**

**Reply:** POWERGRID shall construct and maintain transmission line under the provisions as per clause 10 & 16(1) of The Telegraph Act, 1885. (Annex-B)

**5 Query: Copy of agriculture and forest department fixed price for tree and crop for tower 184/1.**

**Reply:** In Erode district, entire compensation disbursed through a committee appointed by District Collector with RDO/Erode as chairman. The compensation paid in survey No. 204 & 206/2 are detailed below: (Annex-C)

SI No	Trees details	Amount
1	Coconut Trees = 237 Nos	Rs. 76,64,580/-
2	Coconut Trees = 25 Nos	Rs. 8,08,500/-
3	Coconut Saplings = 3 Nos	Rs. 30,000/-

**6 Query: Copy of Power grid corporation letter to revenue department to lay tower 184/1 in punjai kalamangalam village survey no: 204 & 206.**

**Reply:** POWERGRID shall construct and maintain transmission line under the provisions as per clause 10 & 16(1) of The Telegraph Act, 1885.



**7 Query: Copy of approval letter given by revenue department to lay 800 KV Raigarh to Pugalur transmission tower 184/1 power grid corporation.**

**Reply:** Refer reply of Query No. 6

**8 Query: Copy of government valuation for private land for 800 KVA Raigarh to Pugalur Power transmission.**

**Reply:** The compensation is payable towards the diminution of land value as per the Guideless in force (GO No. 86 dated. 30.10.2019) issued by Govt. of Tamil Nadu and as fixed by District Collector. (Annex-D).

**9 Query: Copy of government fixation for damage cost for lay 800KVA Raigarh to Pugalur Power transmission line.**

**Reply:** Refer reply of Query No. 8

**10 Query: Copy of government fixation for crop and tree damage 800KVA Raigarh to Pugalur Power transmission line.**

**Reply:** The compensation towards standing trees and crops are paid based on the assessments of respective departments i.e., Agriculture department, Horticulture department and Forest department of the State of Tamil Nadu.

**11 Query: Other government department report for 800KVA Raigarh to Pugalur Power transmission line**

**Reply:** Refer reply of Query No. 8

A

## ஒப்புக்கை இரசீது

ரெய்கார் புகளூர் (Part-X) 800 KV HDVC, ஈரோடு மாவட்டத்தில் பவர்கிரீட் கார்ப்பரேசன் ஆப் இந்தியா லிட்., நிறுவனம் மூலம் 800 KV மின் கோபுரங்கள் அமைக்கப்பட்டுள்ளது. மொடக்குறிச்சி வட்டம், புஞ்சை காளமங்கலம் கிராமத்தில், நிறுவப்பட்டுள்ள மின் கோபுரம் எண். 184/0 முதல் 184/1 உள்ள மின் கோபுரங்களுக்கு இடையில் மின் பாதை செல்லும் நிலங்களான ரீ.ச.எண். 204,206/2 - ல் நில இழப்பீட்டு தொகை ரூ.12,04,936/- (ரூபாய் பண்ணிஇரண்டு இலட்சத்து நான்காயிரத்து தொள்ளாயிரத்து முப்பத்தி ஆறு மட்டும்)- க்கான ஈரோடு SBI வங்கியின் 18.02.2021 நாளிட்ட 488930 எண் கொண்ட காசோலையை கணபதி மகன் பரமேஸ்வரன் ஆகிய நான் ஈரோடு வருவாய் கோட்ட அலுவலர் அவர்களிடமிருந்து நான் பெற்றுக் கொண்டேன்.





20

Right of way நில மதிப்புத் தொகை வழங்கும் படிவம்

கிராமம் : புதுவை கிராம லேட் தலை

பட்டா எண் : 1595

தேதி

மின் கோபுர எண் /மின் பாதை	வெயர் விவரம்	புல எண்	மின் கோபுர பரப்பளவு	தொகை	மின் பாதை பரப்பளவு	தொகை	மொத்தம்
184/0	பர கோபுரம்	204	✓		6802	929102	1313935
T0	சு/வ. தண்டபதி				2812	384090	1313935
184/1	93. கோபுரம்	206/2	✓			384098	1313935
	சு/வ. தண்டபதி						
	மின் கோபுரம்			11,795200	71256		1204934
	சு/வ. தண்டபதி						1204934

0058930

தனி சார ஆய்வாளர் (நில அளவை)  
பலர்க்கீர்

தனி வட்டாட்சியர்  
பலர்க்கீர்

வடுவாய் கோபுரம்  
மொடக்குறிச்சி

வடுவாய் கோபுரம்  
பலர்க்கீர்

நிலை நிலையாளர்

கிராம நிர்வாக அலுவலர்  
"14" புதுவை கிராமம்  
வடுவாய் கோபுரம்

1204934







**11. Power to enter on property in order to repair or remove telegraph lines or posts.**—The telegraph authority may, at any time, for the purpose of examining, repairing, altering or removing any telegraph line or post, enter on the property under, over, along, across, in or upon which the line or post has been placed.

*Provisions applicable to property vested in or under the control or management of local authorities*

**12. Power for local authority to give permission under section 10, clause (c), subject to conditions.**—Any permission given by a local authority under section 10, clause (c) may be given subject to such reasonable conditions as that authority thinks fit to impose, as to the payment of any expenses to which the authority will necessarily be put in consequence of the exercise of the powers conferred by that section, or as to the time or mode of execution of any work, or as to any other thing connected with or relative to any work undertaken by the telegraph authority under those powers.

**13. Power for local authority to require removal or alteration of telegraph line or post.**—When, under the foregoing provisions of this Act, a telegraph line or post has been placed by the telegraph authority under, over, along, across, in or upon any property vested in or under the control or management of a local authority, and the local authority, having regard to circumstances which have arisen since the telegraph line or post was so placed, considers it expedient that it should be removed or that its position should be altered, the local authority may require the telegraph authority to remove it or alter its position, as the case may be.

**14. Power to alter position of gas or water pipes or drains.**—The telegraph authority may, for the purpose of exercising the powers conferred upon it by this Act in respect of any property vested in or under the control or management of a local authority, alter the position thereunder of any pipe (not being a main) for the supply of gas or water, or of any drain (not being a main drain):

Provided that—

- (a) when the telegraph authority desires to alter the position of any such pipe or drain, it shall give reasonable notice of its intention to do so, specifying the time at which it will begin to do so, to the local authority, and, when the pipe or drain is not under the control of the local authority, to the person under whose control the pipe or drain is;
- (b) a local authority or person receiving notice under clause (a) may send a person to superintend the work, and the telegraph authority shall execute the work to the reasonable satisfaction of the person so sent.

**15. Disputes between telegraph authority and local authority.**—(1) If any dispute arises between the telegraph authority and a local authority in consequence of the local authority refusing the permission referred to in section 10, clause (c), or prescribing any condition under section 12, or in consequence of the telegraph authority omitting to comply with a requisition made under section 13, or otherwise in respect of the exercise of the powers conferred by this Act, it shall be determined by such officer as the <sup>1</sup>[Central Government] may appoint either generally or specially in this behalf.

1. Subs. by the A.O. 1937, for "Local Government".



(2) An appeal from the determination of the officer so appointed shall lie to the <sup>1</sup>[Central Government]; and the order of the <sup>1</sup>[Central Government] shall be final.

*Provisions applicable to other property*

**16. Exercise of powers conferred by section 10, and disputes as to compensation, in case of property other than that of a local authority.**—(1) If the exercise of the powers mentioned in section 10 in respect of property referred to in clause (d) of that section is resisted or obstructed, the District Magistrate may, in his discretion, order that the telegraph authority shall be permitted to exercise them.

(2) If, after the making of an order under sub-section (1), any person resists the exercise of those powers, or, having control over the property, does not give all facilities for their being exercised, he shall be deemed to have committed an offence under section 188 of the Indian Penal Code, 1860 (45 of 1860).

(3) If any dispute arises concerning the sufficiency of the compensation to be paid under section 10, clause (d), it shall, on application for that purpose by either of the disputing parties to the District Judge within whose jurisdiction the property is situate, be determined by him.

(4) If any dispute arises as to the persons entitled to receive compensation, or as to the proportions in which the persons interested are entitled to share in it, the telegraph authority may pay into the Court of the District Judge such amount as he deems sufficient or, where all the disputing parties have in writing admitted the amount tendered to be sufficient or the amount has been determined under sub-section (3), that amount; and the District Judge, after giving notice to the parties and hearing such of them as desire to be heard, shall determine the persons entitled to receive the compensation or, as the case may be, the proportions in which the persons interested are entitled to share in it.

(5) Every determination of a dispute by a District Judge under sub-section (3), or sub-section (4) shall be final:

Provided that nothing in this sub-section shall affect the right of any person to recover by suit the whole or any part of any compensation paid by the telegraph authority, from the person who has received the same.

**COMMENTS**

(i) The District Magistrate discharges an administrative function exercising the discretion on the basis of general principles of natural justice and other procedural regulations. So, sub-section (1) of this section is in no way violative of Article 14 of the Constitution; *A.M. Ismail v. Union of India*, AIR 1995 Ker 1.

(ii) The duties to be discharged by the District Magistrate are not purely judicial nature even though conferment of judicial functions on the Executive Magistrate or Special Executive Magistrate is not violative of the Constitution; *A.M. Ismail v. Union of India*, AIR 1995 Ker 1.

**17. Removal or alteration of telegraph line or post, on property other than that of a local authority.**—(1) When, under the foregoing provisions of this Act, a

1. Subs. by the A.O. 1937, for "Local Government".



**பவர் கிரிட் கார்ப்பரேசன் ஆப் இந்தியா லிட்., நிறுவனம் மூலம் உயர் மின்பாதை / மின்கோபுரங்கள் அமையவுள்ள புலங்களில் மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் கட்டுமானங்களுக்கு உரிய இழப்பீடு தொகை நிர்ணயம் செய்ய அமைக்கப்பட்ட குழுவின் அறிக்கை.**

பொருள் : உயர் அழுத்த மின்பாதை PACOIL - ரெய்கார் - புகளூர் (Part-X) 800 KV HDVC - ஈரோடு மாவட்டத்தில் பவர் கிரிட் கார்ப்பரேசன் ஆப் இந்தியா லிட்., நிறுவனம் மூலம் 800 KV உயர் மின்பாதை மற்றும் மின்கோபுரங்கள் அமையவுள்ள புலங்களில் மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் கட்டுமானங்களுக்கு உரிய இழப்பீடு தொகை நிர்ணயம் செய்ய குழு நிர்ணயம் செய்யப்பட்டது - இழப்பீடு நிர்ணயம் செய்தல் - தொடர்பாக.

- பார்வை :
1. ஈரோடு மாவட்ட ஆட்சித்தலைவர் அவர்களின் செயல்முறைகள் ந.க.2473/20718/கே4 நாள் : .12.2018.
  2. ஈரோடு மாவட்ட ஆட்சித்தலைவர் அவர்களின் செயல்முறைகள் ந.க.2473/20718/கே4 நாள் .18.12.2018.
  3. ஈரோடு தோட்டக்கலைத் துணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களின் செயல்முறைகள் எண் .ஆ6/3127/2018, நாள் .14.12.2018.
  4. வேளாண்மை இணை இயக்குநர், ஈரோடு அவர்களின் செயல்முறைகள் எண் .இ2/10625/2014-1, நாள் .14.12.2018.
  5. வேளாண்மை இணை இயக்குநர், ஈரோடு அவர்களின் செயல்முறைகள் எண் .இ2/10625/2014-2, நாள் .14.12.2018.

\*\*\*\*\*

ஈரோடு மாவட்டத்தில் பவர் கிரிட் கார்ப்பரேசன் ஆப் இந்தியா லிட்., நிறுவனம் மூலம் 800 KV உயர் மின்பாதை மற்றும் மின்கோபுரங்கள் அமையவுள்ள புலங்களில் மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் கட்டுமானங்களுக்கு உரிய இழப்பீடு தொகை நிர்ணயம் செய்யும் பொருட்டு பார்வை 2ல் காணும் மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர் அவர்களின் உத்தரவின்படி ஈரோடு வருவாய் கோட்டாட்சியர் தலைமையில் ஏற்படுத்தப்பட்ட குழுவினர் தலத்தணிக்கையின் போது எடுக்கப்பட்ட முடிவு விபரம்.

மொடக்குறிச்சி வட்டம் , மொடக்குறிச்சி உள்வட்டம் , 14.பஞ்சை காளமங்கலம் "அ" கிராமம் புல எண் 204- ல் பவர் கிரிட் கார்ப்பரேசன் ஆப் இந்தியா லிட்., நிறுவனம் மூலம் கோபுரம் எண். 184/1 மின்கோபுரம் அமைக்கும் பணி நடைபெற்று வருகிறது. புல எண் 204 - ன் அனுபதரரான/ பட்டாதாரரான திரு.பரமேஸ்வரன், த/பெ கணபதி என்பவருக்கு பாத்தியப்பட்ட புலத்தில் மேற்படி பணிகள் நடைபெற்றபோது பயிர்கள் / கட்டிடங்கள் மற்றும் கட்டுமானங்கள் சேதமடைந்ததையடுத்து இழப்பீடு தொகை பார்வை 3,4,5, -ல் உள்ள செயல்முறைகளின் படி ரூ.9,79,844/- (ரூபாய் ஒன்பது இலட்சத்து எழுபத்து ஒன்பதாயிரத்து எண்ணூற்றி நூற்றுத்து நான்கு மட்டும்) இழப்பீடாக நிர்ணயம் செய்யப்படுகிறது. மேற்படி இழப்பீட்டுத் தொகையை அனுபதாரருக்கு / பட்டாதாரருக்கு வழங்க இக்குழு முடிவு செய்கிறது.



2

மின்கோபுரம் அமையவுள்ள புலங்களில் உள்ள பயிர்கள் / மரங்கள் / கட்டுமானங்கள் விபரம்.

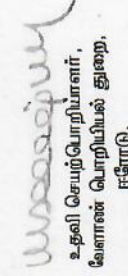
வ. எண்.	கிராமத்தின் பெயர்	புல எண்	மின்கோபுர எண்.	மின்கோபுரம் அமையவுள்ள பரப்பு	பயிர்		மரம்		கட்டடம் & இதரவை		மொத்த இழப்பீட்டு தொகை	
					பெயர்	பரப்பு (ஏக்கர்)	இழப்பீட்டு தொகை	பெயர்	எண்ணிக்கை	வயது		இழப்பீட்டு தொகை
1	புஞ்சைக்காளமங்கலம் அ	204	184/1	5.115								8,05,500

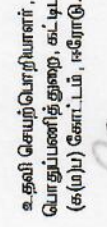
மின்கோபுரம் அமையவுள்ள புலத்தின் நில மதிப்பு (3leg)	ரூ.	1,71,344
மின்கோபுரம் அமையவுள்ள புலங்களின் உள்ள பயிர்கள் / மரங்கள் / கட்டுமானங்கள் மதிப்பு	ரூ.	8,00,324
<b>ஆக மொத்தம்</b>	ரூ.	<b>9,79,844</b>

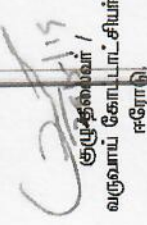
(ருபாய் ஒன்பது லட்சத்து எழுபத்து ஒன்பதாயிரத்து எண்ணூற்று நாற்பத்து நான்கு மட்டும்)  
குழு உறுப்பினர்கள் கையொப்பம் :-

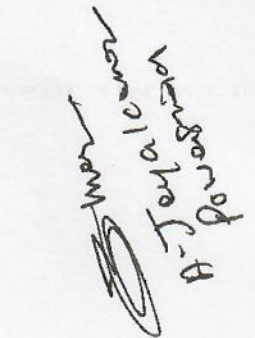
  
மேளஞ்சிமை உதவி இயக்குநர்,  
மொடக்குறிச்சி

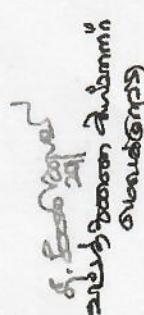
  
தொட்டக்கலை உதவி இயக்குநர்,  
மொடக்குறிச்சி.

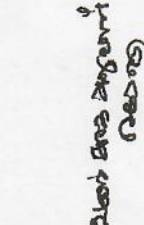
  
உதவி செயற்பொறிப்பாளர்,  
கோளான் பொறியியல் துறை,  
ஈரோடு.

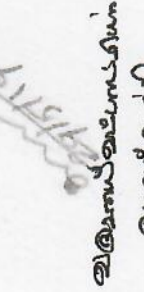
  
உதவி செயற்பொறிப்பாளர்,  
பொதுப்பணித் துறை, கட்டிட  
(க/ம) கோட்டம், ஈரோடு.

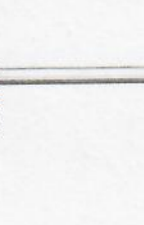
  
குழுத்தலைவர் /  
வருவாய் கோட்டாட்சியர்  
ஈரோடு.

  
A. Jeyarajasekaran

  
உதவி இயக்குநர்  
மொடக்குறிச்சி

  
உதவி செயற்பொறிப்பாளர்  
கோளான் பொறியியல் துறை,  
ஈரோடு.

  
உதவி செயற்பொறிப்பாளர்,  
பொதுப்பணித் துறை, கட்டிட  
(க/ம) கோட்டம், ஈரோடு.

  
குழுத்தலைவர் /  
வருவாய் கோட்டாட்சியர்  
ஈரோடு.



### ஒப்புகை இரசீது

ரெய்கார் புகளூர் (Part-X) 800 KV HDVC, ஈரோடு மாவட்டத்தில் பவர் கிரிட் கார்ப்பரேசன் ஆப் இந்தியா லிட்., நிறுவனம் மூலம் 800 KV மின்கோபுரம் எண்.184/1 அமையவுள்ள மொடக்குறிச்சி வட்டம், மொடக்குறிச்சி உள்வட்டம், 15 மொடக்குறிச்சி "ஆ" கிராமம், ஈ.ச.எண் .204-ல் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட 5.115 சென்ட் புலத்தின் நிலமதிப்பு, சேதமடைந்த மரங்கள், பயிர்கள் ஆகியவற்றுக்கு உரிய இழப்பீடு தொகையாக ரூ.9,79,844 (ரூபாய் ஒன்பது லட்சத்து எழுபத்தொன்பதாயிரத்து எண்ணூற்று நாற்பத்தி நான்கு மட்டும்) பரமேஸ்வரன் த/பெ கணபதி ஆகிய நான் ஈரோடு SBI, வங்கியின் 29.05.2019 நாளிட்ட வங்கி காசோலை எண்: 951324 -ஐ ஈரோடு வருவாய் கோட்ட அலுவலர் அவர்களிடமிருந்து பெற்றுக்கொண்டேன்.





மின் பாதை அமைப்புகளில் உள் பாயர்கள் / மரங்கள் / கட்டுமானங்கள் விபரம்.

சு. பி. வி. இன்ஜினியர்ஸ் சர்வீஸ் பண்ணுதல்

86

79

வ. எண்	கிராமத்தின் பெயர்	புல எண்	மின் கோபுர எண்	மின் கோபுர அமைப்புகள்	பயிர்		மரம்			கட்டடம் & இதரவை		மொத்த இழப்பீட்டு தொகை
					பெயர்	பாப்பு (ஏக்கர்)	இழப்பீட்டு தொகை	பெயர்	எண்ணிக்கை	வயது	இழப்பீட்டு தொகை	
1	முண்டி நகரம்	204	184/0				பெயர்	237	15	7664580		7664580
	மொத்தம்	206/2	184/1				பெயர்	3	4	30000		30000
	மொத்தம்											7694580

cheque

No. 372813

72

(ரூபாய் ௫௮ இலட்சத்து தொகையை மீட்டித் தரப்பட்டுள்ளது என்று அறியப்படுகிறது.)

Its payment was already done I checked the value of all works only

06/06/2019

மேலாளர் மைலாள் பவர் கிரிட் சங்ககிரி

தொட்டக்கலை உதவி இயக்குநர், மொடக்குறிச்சி.

மேலாளர் மைலாள் பவர் கிரிட் சங்ககிரி

உதவி இயக்குநர், மொடக்குறிச்சி.

மின்கோபுரம் அமைப்புகள் புலத்தின் நிலை மதிப்பு	சு.	—
மின்கோபுரம் அமைப்புகள் புலங்களின் உள் பாயர்கள் / மரங்கள் / கட்டுமானங்கள் மதிப்பு	சு.	7694580
ஆக மொத்தம்	சு.	7694580

மேலாளர் மைலாள் பவர் கிரிட் சங்ககிரி

மேலாளர் மைலாள் பவர் கிரிட் சங்ககிரி

மேலாளர் மைலாள் பவர் கிரிட் சங்ககிரி

மேலாளர் மைலாள் பவர் கிரிட் சங்ககிரி



## ஒப்புக்கை இரசீது

ரெய்கார் புகளூர் (Part-X) 800 KV HDVC, ஈரோடு மாவட்டத்தில் பவர்கிரீட் கார்ப்பரேசன் ஆப் இந்தியா லிட்., நிறுவனம் மூலம் 800 KV மின் கோபுரங்கள் அமைக்கப்பட்டுள்ளது. மொடக்குறிச்சி வட்டம், புஞ்சை காளமங்கலம் கிராமத்தில், நிறுவப்பட்டுள்ள மின் கோபுரம் எண். 184/0 முதல் 184/1 உள்ள மின் கோபுரங்களுக்கு இடையில் மின் பாதை அமைக்கும் போது எனது பூமியான ரீ.ச.எண். 204,206/2 - ல் மரங்கள் மற்றும் பயிர்கள் சேதமடைந்ததற்கு இழப்பீட்டு தொகையாக ரூ.76,94,580/- (ரூபாய் எழுபத்து ஆறு இலட்சத்து தொன்னூற்றி நான்காயிரத்து ஐந்நூற்றி எண்பது மட்டும்)-க்கான ஈரோடு SBI வங்கியின் 18.08.2020 நாளிட்ட 372872 எண் கொண்ட காசோலையை கணபதி மகன் பரமேஸ்வரன் ஆகிய நான் ஈரோடு வருவாய் கோட்ட அலுவலர் அவர்களிடமிருந்து நான் பெற்றுக் கொண்டேன்.

29







## ABSTRACT

Energy Department – Revised guidelines for payment of compensation towards damages in regard to RoW for transmission lines 110 KV and 230 KV lines and above orders – Issued.

### ENERGY (A1) DEPARTMENT

G.O. (Ms)No.86

Dated: 30.10.2019

திருவள்ளூர் ஆண்டு 2050  
விகாரி, ஐப்பசி 13

#### Read:-

1. Government of India, Ministry of Power, Guidelines for payment of compensation towards damages in regard to Right of way for transmission lines, dated 15.10.2015
2. G.O. (Ms) No. 63, Energy (A1) Department dated 22.11.2017
3. Letter (Ms) No. 41/A1/2018, Energy (A1) Department dated 16.05.2018
4. Letter.No.3755/A1/2018,Energy(A1)Department dated:22.10.2018.
5. From Director Transmission Projects, TANTRANSCO, Chennai Letter No. CE/ C/ TR/ SE/ C1/ TR/ EE2/ AEE/ F.RoW/ D.1146/19, dated 03.09.2019.

\*\*\*\*\*

#### ORDER:

In the G.O. second read above, Government have ordered guidelines for payment of compensation towards damages in regard to Right of way for transmission lines covering 110kv & 230kv lines and above as below, subject to the condition that it will be applicable only to new projects with prospective effect:-

- a) Compensation @ 85% of land value as determined by District Magistrate or any other authority based on Circle rate/ Guideline value/ Stamp Act rates for tower base area (between four legs).
- b) Compensation towards diminution of land value in the width of Right of Way (RoW) Corridor due to laying of transmission line, subject to a maximum of 15% of land value as determined based on Circle rate/ Guideline value/ Stamp Act rates.



2. In the reference third read above, Government have issued orders stating that only in the case of acquiring Right of Way for transmission lines through private negotiation, which will avoid unnecessary litigation for enhanced compensation, as in the case of land acquisition, the negotiated value of land may be determined as per the Revenue and Disaster Management Department G.O (Ms) No. 281, dated 07.09.2017, which can then be adopted as the basis of compensation for such Right of Way.

3. In the reference 5<sup>th</sup> read above, the Director, Transmission, TANTRANSO has stated that a high level meeting was conducted to discuss the enhancement of RoW land compensation and fixation of compensation rate for coconut trees.

4. Consequent on decision taken in the meeting, the Government issue the following orders:-

- i) For tower base area the existing provision of 85% shall be enhanced to 100% of assessed land value as per above procedure.
- ii) For diminution of land value for stringing corridor area (RoW) the existing provision of 15% shall be enhanced to 20% of assessed land value as per above procedure.
- iii) Rs. 50,000/- is fixed as minimum payable amount for tower base area for first 3 cents, if the assessed land value is less than Rs. 50,000/-.
- iv) Rs. 10,000/- may be fixed for every additional one cent or part thereof, if the tower base area exceeds 3 cents and this would be added to the minimum payable amount for tower base area.
- v) If the 100% assessed value for tower base area is more than the amount calculated as per point (iii) and (iv) above, the assessed value may be fixed as illustrated below:-

Sl. No.	Description	Compensation Amount payable
01	Tower base area up to and including 3 cents.	a. If the assessed value is less than or equal to Rs. 16,667/- per cent, the total compensation amount payable is <u>Rs.50,000/-</u>  b. If the assessed value is more than Rs. 16,667/- per cent, the total compensation amount payable is <u>the assessed value per cent multiplied by 3 (Three)</u>



02.	Tower base area beyond 3 cents and part thereof.	<p>a. If the assessed value is less than or equal to Rs. 10,000/- per cent, the total compensation amount payable is Rs.50,000/- for 3 cents + Rs.10,000/- per additional cent or part thereof.</p> <p>b. If the assessed value is from Rs.10,001/- up to and including Rs. 16,667/- per cent, the total compensation amount payable is Rs. 50,000/- for 3 cents + the assessed value per cent multiplied by additional cents or part thereof.</p> <p>c. If the assessed value is more than Rs.16,667/- per cent, the total compensation amount payable is assessed value per cent multiplied by total cents or part thereof.</p>
<p>Note: If the ownership of land belongs to more than a person, the total compensation shall be paid based on the proportionate land holding.</p>		

**Fixation of compensation rate for Coconut trees**

The compensation value for yielding coconut trees may be fixed not more than Rs. 36,450/- per tree.

5. This order issues with the concurrence of Finance Department vide its U.O. No. 53907/PW.II/2019 dated.25.10.2019

**(BY ORDER OF THE GOVERNOR)**

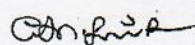
**DHEERAJ KUMAR  
PRINCIPAL SECRETARY TO GOVERNMENT (FAC)**

To,  
The Chairman, Tamilnadu Transmission Corporation Limited, Chennai - 2  
The Chairman cum Managing Director,  
Tamilnadu Generation and Distribution Corporation Limited, Chennai -2  
All District Collectors

**Copy to:**

Joint Secretary (Trans) Ministry of Power, Government of India, New Delhi.  
The Chairman and Managing Director, Power Grid Corporation, New Delhi.  
The Senior PA to Hon'ble Chief Minister, Chennai -9.  
The Senior PA to Hon'ble Deputy Chief Minister, Chennai -9.  
The Senior PA to Hon'ble Minister for (Electricity, Prohibition and Excise) Chennai -9.  
The Principal Private Secretary to Government, Energy Department, Chennai -9.  
Municipal Administration & Water Supply / Rural Development & Panchayat Raj /  
Finance / Revenue & Disaster Management / Agriculture Department Chennai-9.  
SF/SC.

**// Forwarded by order //**

  
**Section Officer**